

# Großzügige und schöne 4 Raumwohnung mit Einbauküche und Balkon sucht neuen Mieter!

## Preise & Kosten

Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	1.240 €
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung (brutto)	870 €



## Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoß eines 1898 erbauten und Ende der 90iger Jahre vollständig sanierten Mehrfamilienhauses in der Zwickauer Nordvorstadt. Die Wohnung wurde Ende 2019 komplett neu saniert und somit auf einen aktuellen Stand gebracht.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone	1
Baujahr	1898
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	verkauft
Objekt ist vermietet	Ja



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- gefliestes Bad mit Wanne, Fenster, Handtuchheizkörper und Waschtisch,
- separate Küche mit Einbauküche, Abstellkammer und Ausgang zum Balkon,
- großes helles Wohnzimmer,
- große Räume,
- Laminat,
- Balkon,
- Wechselsprechanlage.

## Ausstattung

Heizungsart	Etagenheizung
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja





Schlafzimmer



Kinderzimmer



Balkon



Ansicht2

## Adresse

Crimmitschauer Str. 28a  
08056 Zwickau