

## Gemütliche und helle 3 Raumwohnung im Dachgeschoß zu vermieten

### Preise & Kosten

Nettokaltmiete	520 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	1.040 €
Gesamtbelastung (brutto)	700 €



### Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein 3 Raumwohnung im Dachgeschoß eines aus drei Etagen bestehenden Mehrfamilienhauses.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	verkauft
Verfügbar ab	01.05.2026
Objekt ist vermietet	Ja



## Lage

## Ausstattung

Boden	Laminat, Estrich
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- ::: Wohnzimmer mit offener Küche
- ::: großes Bad mit Fenster und Wanne,
- ::: Laminatfußbodenbelag,
- ::: Wechselsprechanlage,
- ::: Zentralheizung.

## Energieausweis

Gebäudeart

Wohnimmobilie

Erstellungsdatum

nicht nötig



## Sonstiges



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer



Wohnzimmer mit Küche

## Adresse

Friedensstr. 13  
06618 Naumburg (Saale)