

Sanierungsobjekt unterhalb von Schloß Wendelstein zu verkaufen!

Preise & Kosten

Käufercourtage	5,95 %, Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	99.000 €



Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt ein derzeit ungenutztes Fachwerkgebäude, welches auf einem 1963 qm großen Grundstück steht. Das Grundstück liegt unterhalb des Schlosses Wendelstein in der Kaiserpfalz Memleben.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	500 m ²
Grundstücksfläche	1.963 m ²
Zimmer	20
Baujahr	1850
Zustand des Objektes	Teil bzw. Vollrenovierungsbedürftig
Verkaufsstatus	offen



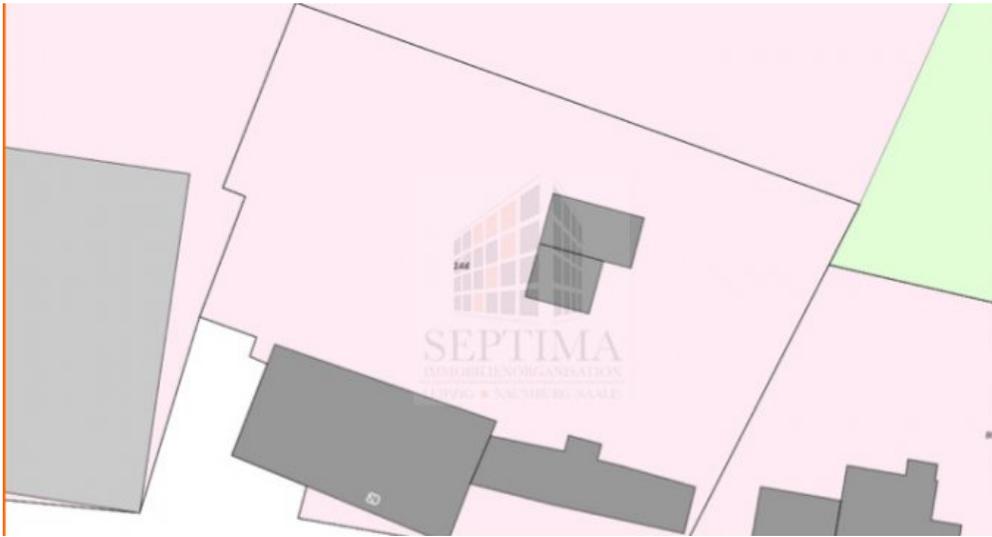
Lage

Wendelstein ist ein Ortsteil der Gemeinde Kaiserpfalz im Burgenlandkreis im südlichen Sachsen-Anhalt, der nach der – teilweise sanierten und bewohnten – gleichnamigen mittelalterlichen Burgruine aus dem 14. Jahrhundert benannt ist. Die Burg war zeitweise zur Festung Wendelstein ausgebaut. Burg und Ortschaft Wendelstein liegen auf einer Anhöhe, die unmittelbar an der Unstrut schroff abfällt. Die Lage auf dem 30 m hohen Gipsfelsen macht eine Burgranlage bereits für das frühe Mittelalter als Grenzfestung der Sachsen gegen die Franken wahrscheinlich. Wendelstein liegt östlich des thüringischen Wiehe..



Ausstattung

Das denkmalgeschützte Objekt bedarf umfassender Sanierung.



Flurkarte

