

# Gemütliche und helle 3 Raumwohnung im Dachgeschoß zu vermieten

## Preise & Kosten

Heizkosten in der Warmmiete  
enthalten

Ja



## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein 3 Raumwohnung im Dachgeschoß eines aus drei Etagen bestehenden Mehrfamilienhauses.

## Angaben zur Immobilie

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Wohnfläche           | 74 m²      |
| Zimmer               | 3          |
| Badezimmer           | 1          |
| Zustand des Objektes | Gepflegt   |
| Verkaufsstatus       | verkauft   |
| Verfügbar ab         | 01.05.2026 |
| Objekt ist vermietet | Ja         |



## Lage

## Ausstattung

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Boden       | Laminat, Estrich |
| Heizungsart | Zentralheizung   |
| Befeuerung  | Gas              |



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- ::: Wohnzimmer mit offener Küche
- ::: großes Bad mit Fenster und Wanne,
- ::: Laminatfußbodenbelag,
- ::: Wechselsprechanlage,
- ::: Zentralheizung.

## Energieausweis

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Gebäudeart       | Wohnimmobilie |
| Erstellungsdatum | nicht nötig   |



## Sonstiges



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer



Wohnzimmer mit Küche

## Adresse

Friedensstr. 13  
06618 Naumburg (Saale)