# Gemütliche 2 Raumwohnung mit großem Balkon in ruhiger Lage von Eilenburg

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Heizkosten in der Warmmiete enthalten | Ja |
| Stellplatzmiete Freiplatz | 20 € |
| Freiplätze | 1 |



## Objektbeschreibung

Die 2 Raumwohnung mit großem Balkon und sehr großzügigem Badezimmer befindet sich im 2. Obergeschoß eines im Jahre 1911 erbauten und 2005 vollständig und hochwertig sanierten Mehrfamilienhauses in ruhiger Lage von Eilenburg. Zum Haus gehört ein großer Hof mit Stellplätzen, die den Mietern zur Verfügung gestellt werden. Eine große Wiese zum verweilen gibt es ebenfalls. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nachbarschaft. Zum Marktplatz sind es nur wenige Gehminuten.

## Angaben zur Immobilie

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 50 m² |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Stellplätze | 1 |
| Balkone | 1 |
| Zustand des Objektes | Gepflegt |
| Verkaufsstatus | verkauft |
| Verfügbar ab | 01.06.2021 |
| Objekt ist vermietet | Ja |



## Lage

.

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Befeuerung | Gas |



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:
- großes Badezimmer mit Dusche, Waschmaschinenanschluß und Fenster,
- große Küche mit Ausgang zum Balkon
- großer Balkon,
- Zentralheizung,
- Wechsesprechanlage,
- Stellplatz im Hof (für 20,00 Euro pro Stellplatz).

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Erstellungsdatum | nicht nötig |



## Sonstiges

.



Innenhof



Hausansicht



Treppenhaus



Keller



Treppenhaus

# Adresse

Bernhardistr. 13
04838 Eilenburg