

## Gemütliche 2 Raumwohnung mit großem Balkon in ruhiger Lage von Eilenburg

### Preise & Kosten

Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Stellplatzmiete Freiplatz	20 €
Freiplätze	1



### Objektbeschreibung

Die 2 Raumwohnung mit großem Balkon und sehr großzügigem Badezimmer befindet sich im 2. Obergeschoß eines im Jahre 1911 erbauten und 2005 vollständig und hochwertig sanierten Mehrfamilienhauses in ruhiger Lage von Eilenburg. Zum Haus gehört ein großer Hof mit Stellplätzen, die den Mietern zur Verfügung gestellt werden. Eine große Wiese zum verweilen gibt es ebenfalls. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nachbarschaft. Zum Marktplatz sind es nur wenige Gehminuten.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1
Balkone	1
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	verkauft
Verfügbar ab	01.06.2021
Objekt ist vermietet	Ja



## Lage

## Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- großes Badezimmer mit Dusche, Waschmaschinenanschluß und Fenster,
- große Küche mit Ausgang zum Balkon
- großer Balkon,
- Zentralheizung,
- Wechselsprechanlage,
- Stellplatz im Hof (für 20,00 Euro pro Stellplatz).

## Energieausweis

Erstellungsdatum

nicht nötig



## Sonstiges





Innenhof



Hausansicht



Treppenhaus



Keller



Treppenhaus

## Adresse

Bernhardstr. 13  
04838 Eilenburg